

Výroční zpráva

výboru, komise, pracovní skupiny

Bytová komise

období od 1. září 2014

do 31. srpna 2015

Zhodnocení činnosti

Ve sledovaném období jednala původní bytová komise v 10členném složení pod vedením Mgr. Pavla Jansy celkem 2x a nově ustavená 5členná bytová komise od prosince 2014 pod vedením Mgr. Davida Šimka jednala celkem 5x.

Komise se při své činnosti řídí směrnicí rady města č. 4/2002 o hospodaření s byty ve vlastnictví města Svitavy. Radě města navrhuje řešení bytových záležitostí, předkládaných bytovým oddělením odboru rozvoje města. Komise se usnází většinou svých hlasů.

Členové bytové komise se scházejí ke svým jednáním dle potřeby naléhavosti řešení bytových záležitostí. Pravidelnými body jednání jsou výběrová řízení na obsazování bytů v novostavbách, návrhy radě města na prodloužení platnosti nájemních smluv na byty nebo naopak na ukončení doby nájmu bytů, návrhy na doplnění bytového pořádku nebo vyřazení žádostí o byty ze seznamu žadatelů.

Počet jednání komise ve sledovaném období	7
Počet nájemců, kterým komise doporučila prodloužení platnosti nájemní smlouvy na byt	75
Počet nájemců, kterým komise doporučila neprodloužení platnosti smlouvy na byt	3
Počet výběrových řízení na nové obsazení bytů v novostavbách	11
Počet vyřazených žádostí o byty ze seznamu žadatelů	25
Počet osob doporučených na zařazení do bytového pořádku	8

Kromě výše uvedeného projednala komise zprávu o bytové politice města Svitavy za rok 2014, zabývala se výší nájemného v obecních bytech s účinností od 1. července 2015 a ve dvou případech doporučila radě města, aby schválila uzavření nájemní smlouvy se žadateli mimo bytový pořádek v zájmu města. Komise se dále usnesla na provedení analýzy evidovaných žádostí o byty, vzala na vědomí informace o domu Felberova 715/31 v souladu s jeho plánovanou rekonstrukcí, nebo se zabývala možností instalace kamerového systému na dům v majetku města V Zahrádkách 2 ve Svitavách.

Přehled účasti jednotlivých členů na jednáních

	9.9. 2014	30.9. 2014	24.2. 2015	9.3. 2015	8.4. 2015	1.6. 2015	3.8. 2015
Mgr. Pavel Jansa	O	O					
Alexandra Bůžková	O	O					
Ing. Libuše Dvořáková	-	O					
JUDr. Josef Kincl	O	X					
RNDr. Jaroslav Klodner	-	O					
Helena Lopatníková	X	-					
Lenka Vodehnalová	O	O					
Eva Maivaldová	O	O	O	O	O	O	O
Ing. Alena Tomášková	O	O	O	O	O	O	O
Marcela Sezemská	-	O	O	O	O	O	-
Mgr. David Šimek			O	O	O	O	O
Bc. Šárka Řehořová			O	O	O	O	O

O – účastnil se; X – neúčastnil se; - omluven

Datum zpracování 9.9. 2015

podpis předsedy

