

Rada města Svítavy

Zápis z 40. jednání Rady města Svítavy dne 03.11.2025

Místo konání: zasedací místnost - vila, TGM 5/35

Zahájení v: 15:00 hodin

Přítomni: Mgr. Antonín Benc
Pavel Čížek
MUDr. Pavel Havíř
Bc. Ondřej Komůrka
Mgr. Ditta Kukaňová
Mgr. Bc. David Šimek, MBA
Mgr. Jiří Žilka

Omluveni: Bc. Lubomír Dobeš

Předsedající: Mgr. Bc. David Šimek, MBA

1. Zahájení 40. Rady města

Jednání Rady města Svítavy zahájil a řídil starosta Mgr. Bc. David Šimek, MBA.

2. Schválení programu

Rada města Svítavy

s c h v a l u j e

program jednání Rady města Svítavy dne 3. listopadu 2025 podle předloženého návrhu

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/202**

3. Nájemní smlouvy na byty v domě Felberova 715/31 ve Svítavách

Rada města Svítavy

s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv dle předložených návrhů na byty v Domě zvláštního určení s pečovatelskou službou, Felberova 715/31 ve Svítavách na dobu neurčitou

a) na byt č. B/2/19 s paní 

b) na byt č. C/6/41 s paní 

c) na byt č. D/28/79 s paní 

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/203**

4. Nájemní smlouva na byt v domě Rokycanova 1108/13 ve Svítavách

Rada města Svítavy

s c h v a l u j e

- a) uzavření nájemní smlouvy dle předloženého návrhu na byt č. 5 o vel. 1+1 s přísl. v domě Rokycanova 1108/13 ve Svitavách na dobu určitou v délce trvání jednoho roku s paní [REDACTED]
- b) uzavření nájemní smlouvy dle předloženého návrhu na byt č. 5 o vel. 1+1 s přísl. v domě Rokycanova 1108/13 ve Svitavách na dobu určitou v délce trvání jednoho roku pro případ odstoupení paní [REDACTED] od uzavření nájemní smlouvy, a to paní [REDACTED]

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/204**

5. Prodloužení platnosti nájemních smluv na byty

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření dodatků k nájemním smlouvám dle předložených návrhů na byty:

- a) č. 3 v domě náměstí Míru 31/83 ve Svitavách s paní [REDACTED]
- b) č. 4 v domě náměstí Míru 104/22 ve Svitavách s panem [REDACTED]
- c) č. 4 v domě Alešova 1426/7 ve Svitavách s paní [REDACTED]
- d) č. 1 v domě Alešova 1427/9 ve Svitavách s paní [REDACTED]
- e) č. 8 v domě Na Vějíři 894/1 ve Svitavách s panem [REDACTED]
- f) č. 11 v domě Alešova 1427/9 ve Svitavách s panem [REDACTED]
- g) č. 8 v domě V Zahrádkách 1884/2 ve Svitavách s panem [REDACTED]
- h) č. 23 v domě V Zahrádkách 1884/2 ve Svitavách s panem [REDACTED]
- i) č. 25 v domě V Zahrádkách 1884/2 ve Svitavách s paní [REDACTED]
- j) č. 1 v domě Hlavní 81/168 ve Svitavách s paní [REDACTED]
- k) č. 6 v domě Větrná 879/22 ve Svitavách s panem [REDACTED]
- l) č. 5 v domě náměstí Míru 35/75 ve Svitavách s paní [REDACTED]
- m) č. 1 v domě náměstí 70/23 ve Svitavách s manželi [REDACTED]
- n) č. 11 v domě Větrná 879/22 ve Svitavách s paní [REDACTED]
- o) č. 8 v domě Větrná 893/24 ve Svitavách s manželi [REDACTED]
- p) č. 5 v domě náměstí Míru 31/83 ve Svitavách s manželi [REDACTED]
- q) č. 1 v domě Alešova 1426/7 ve Svitavách s panem [REDACTED]
- r) č. 3 v domě V Zahrádkách 1884/2 ve Svitavách s paní [REDACTED]

s) č. 2 v domě Svitavská 768/46 ve Svitavách s paní [REDACTED]

t) č. 6 v domě náměstí Míru 35/75 ve Svitavách s paní [REDACTED]

u) č. 9 v domě Rokycanova 1108/13 ve Svitavách s paní [REDACTED]

v) č. 8 v domě náměstí Míru 35/75 ve Svitavách s manželi [REDACTED]

w) č. 13 v domě náměstí Míru 35/75 ve Svitavách s panem [REDACTED]

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/205**

6. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě na byt č. 18 v domě na ulici Větrná 735/6 ve Svitavách

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě na byt č. 18 v domě na ulici Větrná 735/6 ve Svitavách s paní [REDACTED] a panem [REDACTED] dle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/206**

7. Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě o výkonu některých činností správy domu a pozemku se Společenstvím vlastníků jednotek pro dům 1419/15, ulice Riegrova, Svitavy, IČO: 259 64 020, se sídlem Riegrova 1419/15, Předměstí, 568 02 Svitavy ve věci změny počtu jednotek v domě dle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/207**

8. Smlouva o budoucích smlouvách

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o budoucích smlouvách s Pardubickým krajem, IČO: 708 92 822, se sídlem Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice ve věci majetkoprávního vypořádání stavby „NPK, a.s. Svitavská nemocnice, a.s. modernizace lůžkového fondu“ po dokončení stavby, podle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/208**

9. Smlouva o zřízení věcného břemene, Charita Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s Charitou Svitavy, IČO: 474 90 462, se sídlem Hřbitovní 2257/1, Svitavy na vedení vodovodního řadu přes pozemky pozemková par.č. 626/32 a 626/33 v kat. území Čtyřicet Lánů podle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/209**

10. Smlouva o úhradě nákladů

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o úhradě nákladů s Lesy České republiky, s.p., IČO: 421 96 451 se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové podle předloženého návrhu.

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/210**

11. Nájemní smlouva - části pozemku pozemkové parcely č. 2573/11, katastrální území Moravský Lačnov

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku pozemkové parcely č. 2573/11, jeho částí o celkové výměře 500 m² v katastrálním území Moravský Lačnov se společností P O P R spol. s r.o., IČO: 465 09 283, se sídlem Stavební 1148, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové podle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/211**

12. Úkony zřizovatele

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

- a) příspěvkové organizaci Mateřská škola Svitavy, Československé armády 9 změnu odpisového plánu od měsíce listopadu 2025 z důvodu rekonstrukce učebny dle předloženého návrhu**
- b) příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Svitavy, náměstí Míru 73 změnu odpisového plánu od měsíce září 2025 z důvodu sloučení organizace Mateřská škola Svitavy, Marie Majerové 13 a organizace Základní škola Svitavy, náměstí Míru 73 dle předloženého návrhu**
- c) příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Svitavy, Sokolovská 1 změnu odpisového plánu k 31.10.2025 z důvodu rekonstrukce vodovodní přípojky dle předloženého návrhu**

Z: vedoucí odboru správních činností

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/212**

13. Osvědčení objednatele společnosti EVT Stavby s.r.o.

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

potvrzení osvědčení o provedení stavebních prací společnosti EVT Stavby s.r.o., V Zahrádkách 2155/3, 568 02 Svitavy, IČO: 25260766, týkající se zhotovení díla „Kanalizační stoka na ul. Tovární“ dle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru životního prostředí

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/213**

14. Zrušení zadávacího řízení na akci pod názvem "Muzeum mechanických betlémů ve Svitavách"

Rada města Svitavy

r u š í

na základě ustanovení § 127 odst. 2 písm. h) zákona o zadávání veřejných zakázek otevřené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Muzeum mechanických betlémů ve Svitavách“, jehož zahájení bylo schváleno radou města dne 15.09.2025 usnesením č. RM/2025/33/118, z důvodu podání pouze jedné nabídky, jejíž hodnota byla vyšší, než předpoklad zadavatele

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/214**

15. Rekonstrukce splaškové kanalizace a vyvolaná přeložka vodovodu v ul. Lanškrounská - informace o průběhu realizace akce a vyvolaných změnách při provádění díla

Rada města Svitavy

1. b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu realizace akce „Rekonstrukce splaškové kanalizace a vyvolaná přeložka vodovodu v ul. Lanškrounská“

2. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem pod obchodním názvem EVT Stavby s.r.o., se sídlem V Zahrádkách 2155/3, Předměstí, 568 02 Svitavy, IČO: 25260766 ve věci změny rozsahu provedení díla „Rekonstrukce splaškové kanalizace a vyvolaná přeložka vodovodu v ul. Lanškrounská“, dle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru životního prostředí

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/215**

16. Smlouva o dílo na odstranění stodoly za objektem Hálkova 7 v areálu „Cihelna Svitavy“

Rada města Svitavy

1. r o z h o d u j e

o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Odstranění stavby stodoly v areálu Cihelny“ dodavateli pod obchodním názvem Švábstaf, s.r.o., se sídlem č.p. 190, 568 02 Pohledy, IČO: 28657161, mimo režim směrnice č. 2/2016 Rady města Svitavy o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

2. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem pod obchodním názvem Švábstař, s.r.o., se sídlem č.p. 190, 568 02 Pohledy, IČO: 28657161, dle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/216**

17. Zajištění technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby „Instalace kogenerační jednotky na ČOV Svitavy“

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření příkazní smlouvy se společností P & P InTech s.r.o., se sídlem Lanškrounská 406/38, Předměstí, 568 02 Svitavy, IČO: 07182619, ve věci zajištění technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby „Instalace kogenerační jednotky na ČOV Svitavy“, dle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru životního prostředí

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/217**

18. Smlouva o dílo na stavební práce

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce v rámci projektu Langerova vila - perla cestovního ruchu ve Svitavách se zhotovitelem Kamilem Kyankou, bydliště 571 01 Městečko Trnávka 186, IČ: 87602539 ve výši 183.370 Kč bez DPH dle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru správních činností

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/218**

19. Smlouva o dílo na dodání a instalaci šikmé zvedací plošiny

Rada města Svitavy

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo na dodání a instalaci šikmé zvedací plošiny v rámci projektu Langerova vila - perla cestovního ruchu ve Svitavách se zhotovitelem společností VECOM zdvihací zařízení s.r.o., se sídlem Františka Křížka 1105/04, 170 00 Praha 7 ve výši 339.200 Kč bez DPH dle předloženého návrhu

Z: vedoucí odboru správních činností

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/219**

20. Příkazní smlouva k projektu „Detekce a vyhodnocení kybernetických incidentů“

Rada města Svitavy

1. r o z h o d u j e

o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Audit kybernetické bezpečnosti" dodavateli ONGI ETORRI s.r.o, Palackého 66/1, Lipník nad Bečvou I-Město, 751 31 Lipník nad Bečvou, IČO:28643810, mimo režim směrnice č. 2/2016 Rady města Svitavy o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Z: vedoucí oddělení informatiky

2. s c h v a l u j e

uzavření Příkazní smlouvy se zhotovitelem ONGI ETORRI s.r.o., Palackého 66/1, Lipník nad Bečvou I-město, 751 31 Lipník nad Bečvou, IČO:28643810, ve věci "Auditu kybernetické bezpečnosti" dle předloženého návrhu

Z: vedoucí oddělení informatiky

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh usnesení byl přijat, usnesení bylo schváleno pod pořadovým číslem **RM/2025/40/220**

21. Různé

Příští jednání Rady města Svitavy se bude konat v pondělí 10. listopadu 2025.

22. Závěr 40. Rady města

Zápis vyhotovila: Renata Klemšová
sekretariát starosty a tajemníka

Mgr. Bc. David Šimek, MBA v. r.
starosta

Pavel Čížek v. r.
místostarosta