

Zásady pro poskytování finanční podpory z Fondu regenerace památek města Svítavy

Preambule

Město Svítavy, v rámci své působnosti stanovené příslušnými právními předpisy¹⁾, považuje poskytování finanční podpory ze svého rozpočtu na akce obnovy respektive na obnovu kulturních památek a objektů významné architektonické hodnoty nacházejících se na území města Svítavy, poskytování finanční podpory na obnovu nemovitostí určujících charakter městské památkové zóny Svítavy a poskytování finanční podpory na náklady spojené se záchrannými archeologickými výzkumy za důležité nástroje péče o kulturní dědictví města Svítavy, města na pomezí Čech a Moravy.

I. Všeobecná ustanovení

1. Fond regenerace památek města Svítavy (dále jen „fond“) tvoří zejména následující zdroje:
 - a) příjmy z rozpočtu města Svítavy každoročně ve výši 500 tis. Kč a případně další finanční prostředky schválené zastupitelstvem města,
 - b) příjmy z dotačních programů státního rozpočtu, Pardubického kraje apod.,
 - c) každoročně 1,2 milionu Kč z příjmů města z nájemného z prostor sloužících k podnikání,
 - d) dary a příspěvky od fyzických nebo právnických osob.
2. Finanční podpora se uskutečňuje formou poskytnutí dotace z fondu, provádí se v souladu s obecně závaznými předpisy, na základě Programu regenerace městské památkové zóny Svítavy a ve smyslu dále uvedených postupů a podmínek.
3. Město Svítavy jako vlastník památkově chráněných objektů i objektů památkového charakteru čerpá z fondu finanční prostředky na akce obnovy v průběhu daného rozpočtového roku přímo.
4. Celkový objem finančních prostředků fondu určených pro přiznávání finanční podpory (dále jen „dotace“) schvaluje Zastupitelstvo města Svítavy (dále jen „zastupitelstvo“) v rámci

¹⁾Zejména následující právní předpisy:

Zákon č. 2/1993 Sb., Listina základních práv a svobod, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

schvalování rozpočtu města pro příslušný rozpočtový rok a ve smyslu Programu regenerace městské památkové zóny Svitavy.

5. Kompetence pro výběr příjemce dotace na konkrétní akce obnovy:

- a) rada města vyhláší usnesením zahájení výběru příjemců dotace z fondu pro daný rozpočtový rok, případně blíže specifikuje zadání a podmínky pro daný rozpočtový rok,
- b) pověřený odbor zajišťuje vyhlášení výběru příjemců dotace, sběr žádostí o poskytnutí dotace (dále jen „žádost“), projednání v komisi fondu (dále jen „komise“) a předkládá materiály orgánům města ke schválení,
- c) komise provádí hodnocení žádostí a doporučuje orgánům města poskytnutí dotace,
- d) rada města respektive zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve smyslu pravomocí vyhrazených zákonem o obcích.

II. Obecně závazná pravidla

1. Dotace se poskytuje s možností konkrétního zadání na následující stavební obnovy, restaurování, případně archeologické výzkumy apod.:
 - a) akce obnovy nemovitých kulturních památek (včetně případného restaurování) zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek;
 - b) akce obnovy (restaurování) movitých kulturních památek, jestliže je nebo má být movitá kulturní památka trvale umístěna na veřejně přístupném místě ve Svitavách;
 - c) akce obnovy nemovitých kulturních památek (včetně případného restaurování) zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek jako podíl města Svitavy na financování v rámci dotačního programu státního rozpočtu, Pardubického kraje apod. v Programu regenerace městské památkové zóny Svitavy;
 - d) akce obnovy nemovitostí (včetně případného restaurování), které nejsou kulturními památkami, avšak leží v Městské památkové zóně Svitavy (dále jen „MPZ“) nebo dotvářejí její charakter (ochranné pásmo), a nemovitostí na celém území města s významnou architektonickou hodnotou;
 - e) akce provádění záchranných archeologických výzkumů na území města Svitavy.
2. Dotaci lze přiznat pouze:
 - a) vlastníkově dotčené nemovité kulturní památky ležící v území města Svitavy,
 - b) vlastníkově movité kulturní památky trvale umístěné na veřejně přístupném místě nebo má být trvale na veřejně přístupném místě ve Svitavách umístěna,
 - c) vlastníkově nemovitosti, která není zapsána jako kulturní památka, ale leží v MPZ nebo v ochranném pásmu, a nemovitosti s významnými architektonickými nebo uměleckořemeslnými prvky na celém území města v souladu s Úmluvou o ochraně architektonického dědictví Evropy č. 73/2000 Sb. m. s.,
 - d) vlastníkově pozemku, na němž je prováděn nebo bude prováděn archeologický výzkum, leží-li dotčený pozemek na území města Svitavy.
3. Dotaci lze přiznat právnické i fyzické osobě, která nemá ke dni podání žádosti nevypořádané závazky vůči státnímu rozpočtu, Pardubickému kraji, městu Svitavy a jimi zřízeným a založeným právnickým osobám. Dotaci nelze přiznat, je-li nemovitost předmětem zástavního práva a dlužník je zároveň v prodlení se splácením.

metodickým pokynem k naplňování usnesení vlády č. 209/1992, budou tyto podíly uváděny do souladu s pokynem

9. Podíly pro poskytnutí dotace - nemovitosti v MPZ nebo v ochranném pásmu, nezapsané jako kulturní památky, dále pak nemovitosti s významnými architektonickými nebo uměleckořemeslnými prvky
 - a) Půjde-li o samostatnou dotaci na obnovu nemovitosti (bez restaurování) nezapsané jako kulturní památka, ale ležící v MPZ podle bodu II. 1. d), může dotace činit pro daný rozpočtový rok maximálně 50 % z ceny díla, k němuž se dotace váže.
 - b) Půjde-li o samostatnou dotaci na restaurování části nemovitosti nezapsané jako kulturní památka, ležící v MPZ podle bodu II. 1. d), může dotace činit pro daný rozpočtový rok maximálně 60 % z ceny díla, k němuž se dotace váže.
 - c) Půjde-li o samostatnou dotaci na obnovu nemovitosti (zdobné průčelí – fasáda, podloubí), která není kulturní památkou, avšak leží v ochranném pásmu, a nemovitosti s významnými architektonickými nebo uměleckořemeslnými prvky na celém území města, může dotace činit pro daný rozpočtový rok maximálně 50 % z ceny díla, k němuž se dotace váže.
10. Podíly pro poskytnutí dotace - záchranné archeologické výzkumy

Půjde-li o archeologický výzkum v územní působnosti města Svitavy, může dotace činit maximálně 50 % z ceny záchranného archeologického výzkumu pro daný rozpočtový rok.
11. Dotaci lze čerpat po předložení dokladů o proplacení podílu příjemce na akci obnovy (pokud nepůjde o 100 % dotaci na restaurování) a na základě příjemcem potvrzených faktur o použitém materiálu a provedených pracích na obnově.

Příjemce dotace je povinen předložit zprávu o realizaci akce obnovy či archeologickém výzkumu s požadovanými náležitostmi dle čl. VI těchto zásad.

III. Zahájení výběru příjemců dotace

Po schválení rozpočtu města vyhláší rada města svým usnesením zahájení výběru příjemců dotace pro daný rozpočtový rok, v němž může stanovit konkrétní zadání pro přiznání dotace a termíny pro podání žádosti. Zahájení výběru příjemců dotace se zveřejňuje na úřední desce městského úřadu a způsobem v místě obvyklým.

IV. Žádost o poskytnutí dotace

1. Žadatel o poskytnutí dotace z fondu (dále jen „žadatel“) podává žádost na předepsaném formuláři se všemi přílohami.
2. Pověřený odbor svolává jednání komise, připravuje podklady pro jednání komise, vyhodnocuje splnění podmínek pro přijetí žádosti z hlediska úplnosti a formální správnosti, případně stanovuje přiměřenou lhůtu pro doplnění žádosti, u většího počtu žádostí vyhotovuje seznam žadatelů.
3. Nebude-li žádost ve stanovené lhůtě doplněna, pověřený odbor řízení o žádosti zastaví a na nejbližší jednání komise a orgánů města předkládá výlučně žádosti podané v plném rozsahu. O zastavení řízení o žádosti je žadatel písemně vyzooměn.

4. Komise projednává žádosti co do odborné stránky a hodnotí úplnost a reálnost projektů.
5. Žadatelé lze vrátit listiny, pokud si o ně písemně požádá.
6. Pověřený odbor je povinen žadateli na jeho žádost poskytnout konzultaci a odbornou pomoc při zpracování žádosti.

V. Výběr příjemců dotace

1. V prvním stupni posuzuje žádosti komise. Hodnotí zejména formální správnost, kvalitu projektu, společenskou potřebnost z hlediska priorit města Svitavy a písemně formuluje svá vyjádření pro rozhodnutí orgánů města. Komise může z žádostí vyčlenit akce vhodné pro zařazení do Programu regenerace městské památkové zóny Svitavy dle bodu II. 1. c) těchto zásad. V případě hlasování obsahuje vyjádření i zápis z hlasování.
2. Ve druhém stupni předkládá pověřený odbor žádosti radě města respektive zastupitelstvu k rozhodnutí o poskytnutí dotace a schválení smlouvy.
3. Úspěšné žadatele vyzývá pověřený odbor k uzavření smlouvy, neúspěšné žadatele vyrozumí o výsledku řízení písemně.

VI. Závěrečná zpráva a vyúčtování dotace

1. Po ukončení realizace akce obnovy, nejpozději však do 31. ledna roku následujícího po přiznání dotace, je příjemce dotace povinen předložit pověřenému odboru závěrečnou zprávu a vyúčtování dotace (dále jen „vyúčtování“).
2. Závěrečná zpráva musí podle charakteru obnovy obsahovat:
 - a) protokol o předání díla s popisem provedených prací (specifikace, použitý materiál, technologie apod.),
 - b) závěrečnou restaurátorskou zprávu v případě restaurování,
 - c) závěrečnou zprávu o výsledcích záchranného archeologického výzkumu v případě archeologického výzkumu,
 - d) fotodokumentaci akce obnovy.
3. Vyúčtování musí obsahovat:
 - a) celkový přehled nákladů akce obnovy, k níž se dotace váže,
 - b) podrobný přehled nákladů akce obnovy hrazených z dotace včetně kopií účetních dokladů a dokladů o jejich úhradě, vážících se k akci obnovy.
4. Pokud příjemce dotace ve stanoveném termínu nepředloží závěrečnou zprávu a vyúčtování, je povinen poskytnutou dotaci v plné výši poskytovateli do fondu vrátit.

VII. Kontrola využití dotace

1. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné použití dotace v souladu s obecně závaznými předpisy a v souladu s ustanoveními veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
2. Poskytovatel je oprávněn kontrolovat použití dotace. Příjemce dotace je povinen umožnit pověřeným osobám poskytovatele zpřístupnit ke kontrole plnění věcné stránky akce obnovy,

jíž se dotace týká, a umožnit pověřeným osobám nahlížet do účetních dokladů týkajících se dotace na akci obnovy.

3. Při zjištění neplnění podmínek stanovených k akci obnovy příslušným orgánem státní památkové péče dle zákona o státní památkové péči, v platném znění navrhne pověřený odbor příjemci dotace postup směřující k nápravě. Pokud nedojde ke zjednáání nápravy, bude postupováno podle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
4. Při kontrole dodržování podmínek, za kterých byla dotace přiznána, se postupuje podle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a dále dle zákona o finanční kontrole ve veřejné správě (zákon o finanční kontrole), v platném znění.

VIII. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Informace o pravidlech poskytování dotací z fondu podává pověřený odbor.
2. Rada města může zrušit výběr příjemců dotace z fondu. Toto rozhodnutí se vyvěšuje na úřední desce Městského úřadu Svitavy a pověřený odbor toto písemně oznámí žadatelům.
3. Schválením těchto zásad se zrušují zásady schválené 20.03.2023.
4. Zásady byly schváleny Zastupitelstvem města Svitavy dne 23.03.2026.