Výroční zpráva

výboru, komise, pracovní skupiny	**Bytová komise**
období od **1. září 2025**	do **31. srpna 2026**

Zhodnocení činnosti

Ve sledovaném období jednala bytová komise v 5členném složení pod vedením předsedy Mgr. Bc. Davida Šimka, MBA celkem 7x.

Komise se při své činnosti řídí směrnicí rady města č. 4/2002 o hospodaření s byty ve vlastnictví města Svitavy. Radě města navrhuje řešení bytových záležitostí, předkládaných bytovým oddělením odboru rozvoje města. Komise se usnáší většinou svých hlasů.

Členové bytové komise nejčastěji projednávali žádosti nájemců obecních bytů o prodloužení platnosti nájemních smluv, dále prováděli výběrová řízení na nové přidělení bytů v novostavbách anebo se zabývali vyřazením žadatelů o nájem bytu ze seznamu žadatelů z důvodů pominutí podmínek pro jejich další evidenci.

Rekapitulace činnosti:
Počet jednání komise ve sledovaném období 7
Počet nájemců, kterým komise doporučila prodloužení platnosti nájemní smlouvy na byt 110
Počet výběrových řízení na nové přidělení bytů v novostavbách 9
Počet žádostí o byty vyřazených ze seznamu žadatelů 7

Kromě výše uvedeného projednala komise zprávu o bytové politice města Svitavy za rok 2025 a radě města navrhla, aby ji vzala na vědomí. Dále se komise zabývala cenou nájemného v obecních bytech a doporučila její zvýšení s účinností od 01.07.2026 o míru inflace, tj. o 2,5 %. Komise také doporučila radě města vyhovět žádosti zubní lékařky o získání nájmu obecního bytu v zájmu města mimo bytový pořadník. Lékařka vykonává lékařskou praxi v oboru zubního lékařství od září 2026.

Přehled účasti jednotlivých členů na jednáních

	20.10.2025	05.01.2026	23.02.2026	07.04.2026	12.05.2026	10.07.2026	31.08.2026
Mgr. David Šimek	O	O	O	O	O	O	O
Mgr. Marcela Sezemská	O	O	O	O	O	O	O
Ing. Alena Tomášková	O	O	O	O	O	O	O
Bc. Šárka Řehořová	-	O	-	O	O	O	O
Eva Maivaldová	O	O	O	O	O	O	O

O – účastnil se; X – neúčastnil se; - omluven

Datum zpracování 3. září 2026 podpis předsedy Mgr. Bc. David Šimek, MBA

Digitálně podepsal Mgr. David Šimek
Datum: 03.09.2026 12:49:58 +02:00