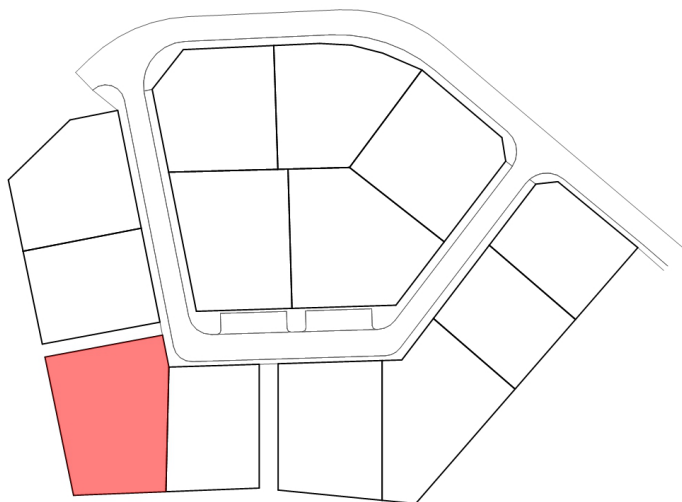


# PARCELA 08



plocha parcely	1125 m <sup>2</sup>
plocha pro umístění hlavní hmoty	335 m <sup>2</sup>
minimální plocha hlavní hmoty	70 m <sup>2</sup>
plocha pro umístění vedlejší hmoty	198 m <sup>2</sup>
maximální zastavěná plocha	375 m <sup>2</sup>

## TEXTOVÉ POZNÁMKY

Výška atiky max 7,0 m

Plochá střecha s maximálním sklonem 5°

Hlavní hmota - dvoupodlažní

Vedlejší hmota - jednopodlažní s možností zelené střechy

Na plochu hlavní hmoty může zasahovat plocha vedlejší hmoty

Do hlavních a vedlejších hmot nejsou započítávány vedlejší stavby (bazény, pergoly, ...), avšak tyto stavby se započítávají do maximální zastavěné plochy

Oplocení sousedící s veřejným prostranstvím může být zeleň definována jako trelážová stěna (konstrukce nesoucí zeleň lanková, latičková,...) s výškou 1,5 m (souvislá zelená stěna) nebo vjezdová brána navržená s průhlednou výplní nebo ostatní oplocení s podezdívkou maximální výšky 40 cm a průhlednou výplní s výškou 1,5 m

Svažitá parcela

