**Odbor školství a kultury 2.2.**

Pro jednání zastupitelstva města dne: 3. 11. 2021

Zpracoval: Ing. Dagmar Stojaspalová, odbor školství a kultury

Předkládá: bod 1 – rada města

bod 2 - Pavel Čížek, místostarosta

**Fond regenerace památek města Svitavy 2021**

**Důvodová zpráva:**

1) Rada města na svém zasedání dne 1. listopadu 2021 projednala návrh na poskytnutí neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy žadateli XXXXXXXXXXXXXXXX, která splnila všechny podmínky dané Zásadami pro poskytování finanční podpory z Fondu regenerace památek města Svitavy. Její žádost posoudila komise fondu regenerace památek a doporučila radě města schválit tohoto žadatele.

Komise i rada města svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit poskytnutí neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy pro rok 2021.

Finanční prostředky jsou ve schváleném rozpočtu města ve Fondu regenerace památek města Svitavy.

2) Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 23.6.2021 schválilo uzavření smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na opravu venkovní fasády, nátěry a opravy střechy domu na náměstí Míru 79. Dne 2.7.2021 byla uzavřena smlouva, kde v předmětu smlouvy byl uveden rozsah prací - oprava střechy domu. Dodatkem byl rozsah prací rozšířen dále na opravu venkovní fasády a opravu nátěru fasády tak, aby byl v souladu s usnesením ZM20/E/6c.

**Návrh na usnesení**:

Zastupitelstvo města

**1a) schvaluje**

**poskytnutí dotace v souladu se Zásadami pro poskytování finanční podpory z Fondu regenerace památek města Svitavy, čl. V, bod 2 a § 9 odst. 1 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb. ve výši 35.000 Kč XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na opravu loupající se malby, opravu omítek a sloupů podloubí domu č. p. 52, č. o. 61 na náměstí Míru ve Svitavách z Fondu regenerace památek města Svitavy**

**1b) schvaluje**

**uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 35.000 Kč XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na opravu loupající se malby, opravu omítek a sloupů podloubí domu č. p. 52, č. o. 61 na náměstí Míru ve Svitavách z Fondu regenerace památek města Svitavy dle předloženého návrhu**

**2) schvaluje**

**uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na opravy střechy, opravu venkovní fasády a opravu nátěru fasády domu na náměstí Míru 79 ve Svitavách z Fondu regenerace památek města Svitavy dle předloženého návrhu**

**Z: vedoucí odboru školství a kultury**

Příloha: návrh smlouvy

690/2021

č.j. : 61450-21/OŠK-149-20521/std

# S m l o u v a

**o poskytnutí neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy**

**na rok 2021**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Město Svitavy

T. G. Masaryka 5/35

568 02 Svitavy

zastoupené starostou města Mgr. Davidem Šimkem

IČ: 00277444

DIČ: CZ00277444

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., pobočka Svitavy

Číslo účtu: 1038-520591/0100

(dále jen jako poskytovatel)

a

XXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

(dále jen jako příjemce)

na základě „Zásad pro poskytování finanční podpory z Fondu regenerace památek města Svitavy“ v platném znění (dále jen Zásady) a usnesení Zastupitelstva města Svitavy č. …….. ze dne 3. 11. 2021 uzavírají tuto smlouvu:

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Příjemce je vlastníkem nemovité kulturní památky/nemovitosti – **dům na náměstí Míru** **ve Svitavách na pozemku parc. č. 46/1 k.ú. Svitavy - Město, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstř. č. 40060/6-5440.** Dokladem o vlastnictví je výpis z katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy – LV č. 5281, který je uložen u poskytovatele spolu se žádostí o poskytnutí dotace.

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je vymezení práv a povinností obou smluvních stran při poskytnutí a použití účelově vázané neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky/nemovitosti nacházející se na území městské památkové zóny Svitavy/v ochranném pásmu městské památkové zóny Svitavy, a to **měšťanský dům č. p. 52, č. o. 61 na náměstí Míru ve Svitavách** v rozsahu těchto prací: **Oprava loupající se malby, oprava omítek a sloupů podloubí** dle podmínek vydaných k této obnově příslušným orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění **s tím, že platby musí proběhnout do 31. 12. 2021.**

**III.**

#### Výše a účel dotace

1. Poskytovatel poskytne příjemci na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky uvedené v článku II. této smlouvy účelově vázanou neinvestiční dotaci **ve výši 35 000 Kč** (slovy: třicetpěttisíckorunčeských).
2. Z nákladů doložených smlouvou o dílo a rozpočtem na obnovu v období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021. tvoří **dotace nejvýše 50 %** dle Zásad.
3. Finanční prostředky do výše neinvestiční dotace budou příjemci poukázány na jeho bankovní účet **po předložení příjemcem potvrzené faktury** (daňového dokladu), **včetně soupisu provedených prací. Zároveň příjemce předloží doklady o úhradě nákladů svého podílu, včetně dokladu o proplacení** (příslušný výpis z účtu, pokladní doklady, apod.).

**IV.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci neinvestiční dotaci na období podle článku II., ve výši a způsobem uvedeným v článku III. této smlouvy.
2. **Příjemce je při obnově památky povinen**:
   1. dodržet podmínky stanovené příslušným orgánem státní památkové péče podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a podmínky uvedené v článku II. této smlouvy,
   2. při čerpání a použití peněžních prostředků použít příspěvek výhradně na obnovu kulturní památky/nemovitosti, a to v termínu dle článku II. a v souladu s předloženým rozpočtem akce obnovy (rozpočet akce obnovy je uložen u poskytovatele). **Vznikne-li úspora, má se za to, že vznikla z dotace**.
3. Příjemce je povinen po dobu účinnosti této smlouvy dostatečně a včas informovat Městský úřad Svitavy, odbor školství a kultury (dále „pověřený odbor“) o všech změnách týkajících se realizace obnovy.
4. Příjemce souhlasí s umístěním informačního banneru Fondu regenerace památek města Svitavy na místě obnovy, se zveřejněním názvu akce obnovy, na níž byl přiznána dotace.  Město Svitavy může akci obnovy prezentovat jako akci, která vznikla s jeho podporou.
5. Pokud je příjemce dotace plátcem DPH, zavazuje se k tomu, že nepožádá o vrácení DPH z poskytnuté dotace dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Příjemce dotace se zavazuje, že v případě úplatného převodu dotčené nemovité věci do 5 let od poskytnutí dotace (včetně rozpočtového roku, v němž byl příspěvek poskytnut), dotaci nebo její poměrnou část vrátí na účet poskytovatele a to do 15 dnů od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
7. **Příjemce je povinen po ukončení realizace obnovy, nejpozději však do 31. 1. 2022**, předložit **závěrečnou zprávu** a **vyúčtování čerpání dotace** pověřenému odboru.
8. **Závěrečná zpráva musí podle charakteru obnovy obsahovat**:
   1. protokol o předání díla s popisem provedených prací,
   2. závěrečnou restaurátorskou zprávu v případě restaurování,
   3. závěrečnou zprávu o výsledcích záchranného archeologického výzkumu v případě arch. Výzkumu,
   4. vypovídající fotodokumentaci akce obnovy.
9. **Vyúčtování čerpání dotace musí obsahovat**:
   * 1. celkový přehled nákladů dle přiloženého formuláře (Příloha č. 1),
     2. podrobný přehled nákladů akce obnovy včetně kopií účetních dokladů vážících se k akci obnovy.
10. Pokud příjemce ve stanoveném termínu nepředloží vyúčtování či závěrečnou zprávu, je povinen do Fondu regenerace památek města Svitavy poskytnutou dotaci v plné výši vrátit.
11. Příjemce je povinen případné nevyčerpané finanční prostředky vrátit nejpozději ke dni vyúčtování na účet poskytovatele.

**V.**

**Kontrola realizace obnovy a využití dotace**

1. Příjemce odpovídá za hospodárné použití přiznaných prostředků v souladu s obecně závaznými předpisy a v souladu se smlouvou o poskytnutí dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy.
2. Poskytovatel je oprávněn kontrolovat čerpání a využití příspěvku. Ke kontrole je příjemce povinen předložit veškeré účetní doklady související s čerpáním dotace.

**VI.**

**Sankční ustanovení**

1. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků je považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění s následkem odvodu poskytnutých finančních prostředků zpět do rozpočtu poskytovatele.
2. Neoprávněným použitím peněžních prostředků je jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená touto smlouvou, právním předpisem nebo přímo použitelným předpisem EU a dále, neprokáže-li příjemce, jak byly peněžní prostředky použity.
3. Zadržením finančních prostředků je porušení povinnosti vrácení poskytnutých prostředků podle článku IV. odst. 10 a 11 této smlouvy. Odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídá výši neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně bude vyměřeno penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet poskytovatele.

**VII.**

**Další ustanovení**

1. Příjemce není oprávněn financovat z dotace jiné fyzické nebo právnické osoby s výjimkou těch, které poskytují výkony a služby spojené s obnovou nemovité kulturní památky/nemovitosti dle článku II. a to podle předloženého rozpočtu. U těchto třetích osob je příjemce povinen zajistit dodržení veškerých podmínek stanovených v této smlouvě.

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Příjemce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že jím uváděné údaje v žádosti o poskytnutí dotace, na jejichž základě je uzavřena tato smlouva a poskytnuta účelově vázaná neinvestiční dotace, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze formou písemného a očíslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností.
4. Vztahy z této smlouvy vznikající a vyplývající, pokud nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku, zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží příjemce a jeden poskytovatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti

dnem zveřejnění v registru smluv. Účinnost smlouvy zaniká úplným splněním všech závazků příjemce a poskytovatele, které z této smlouvy vyplývají.

1. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s obsahem smlouvy, který je projevem jejich svobodné a vážné vůle souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne ………………….. Ve Svitavách dne ……………………..

.……………………………. …………………………..

Poskytovatel Příjemce

Příloha: návrh dodatku

**382/2021**

č.j.: 96863-21/OŠK-149-2021/std

**Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy na rok 2021 č.382/2021 ze dne 2.7. 2021**

uzavřený podle § 1746 odst. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Poskytovatel: Město Svitavy**

Sídlo: T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

IČ: 00277444

DIČ: CZ00277444

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Svitavy,

číslo účtu: 520591/0100

Jednající: Mgr. Bc. David Šimek, MBA, starosta

(dále jen „poskytovatel“) na straně jedné

**a**

**Příjemce:**

XXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen příjemce)

Na základě usnesení Zastupitelstva města Svitavy ze dne 3. 11. 2021 se smluvní strany dohodly, že výše uvedená smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z FRP města Svitavy se mění v článku II. takto:

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je vymezení práv a povinností obou smluvních stran při poskytnutí a použití účelově vázané neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovitosti nacházející se na území městské památkové zóny Svitavy, a to dům na náměstí č.p. 79, **v rozsahu těchto prací:** oprava střechy domu **, dále oprava venkovní fasády a oprava nátěru fasády** dle podmínek vydaných k této obnově příslušným orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění s tím, že platby musí proběhnout od 1.1.2020 do 31.12.2021.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Doložka podle § 41 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace byl schválen Zastupitelstvem města Svitavy dne 3.11.2021.

Ve Svitavách dne: Ve Svitavách dne:

za poskytovatele: za příjemce:

…………………………………. …………………………………………….