



4 7 9 4 / 0 6 - 8 0

Exekutorský úřad Olomouc, Pavelčákova 14, 779 00

Soudní exekutor Mgr. Ing. Radim Opletal

Vyřizuje: Mgr. S. Šustek, tel.: 585206807

V Olomouci dne 03.08.2011

DS: 2f5g8s2, tel :585 206 811, IČO:63729326 DIČ:CZ6302151361

E-mail: podatelna@exekuce.org http://www.exekuce.org

Vyhotovil: Mgr. S. Šustek

Č.j.: 057EX 4794/06 - 80

Exekuční příkaz

zřízením exekutorského zástavního práva a k provedení exekuce prodejem nemovitostí

Já, soudní exekutor Mgr. Ing. Radim Opletal Exekutorského úřadu v Olomouci, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Novém Jičíně č.j.53 Nc 1823/2006-10 ze dne 01.08.2006, kterým tento soud nařídil exekuci pro vymození povinností dle pravomocného a vykonatelného rozhodnutí: **rozsudku č.j. 13 C 84/99-24 ze dne 30.08.1999 vydaného Okresním soudem v Novém Jičíně, usnesení č.j. 50 E 3972/2001-5 ze dne 23.11.2001 vydaný Okresním soudem v Novém Jičíně** k uspokojení pohledávky v částce 21.425,- Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, v exekuci vedené pro vymození uvedené pohledávky oprávněného:

GE Money Multiservis, a.s., IČO 49241150 se sídlem Vyskočilova 1422/1a, 141 00 Praha 4, právně zast.: **JUDr. Marie Cilínková, advokát, nástupce JUDr. Vladislava Cilínka, advokáta** se sídlem Římská 36, 120 00 Praha 2,

proti povinnému:

Martin Dunka, nar. 09.09.1976, r.č. 760 ... , bytem Jelení 418, 742 45 Fulnek,

jsem rozhodl o provedení exekuce více způsoby:

I. Zřízením exekutorského zástavního práva k nemovitým věcem uvedených v odstavci III, tohoto exekučního příkazu.

II. Prodejem nemovitých věcí uvedených v odstavci III. tohoto exekučního příkazu

III. Tímto exekučním příkazem jsou postiženy tyto nemovité věci:

Nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí pro okres Opava, obec Čermná ve Slezsku a katastrální území Čermná ve Slezsku na listu vlastnictví č. 40 jako vlastnictví povinného podílem 2/192, a to:

Pozemky:

parcela	druh pozemku
St. 176	Zastavěná plocha a nádvoří
576	zahrada

Budovy:

Část obce	č. budovy	způsob využití	Na parcele
Čermná ve Slezsku	Č.p. 61	Rod. dům	St. 176

včetně všech součástí a příslušenství

IV. Povinnému zakazuji, aby shora označené nemovitosti nebo jejich součásti či příslušenství převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

V. Povinnému ukládám, aby do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo, nájemní právo, věcné břemeno či na nemovitosti vážné jiné právo nebo právní vada; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

VI. Exekuční příkaz se vztahuje na nemovitost se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.

VII. Zástavní právo zřizuji pro pohledávku vymáhanou v této exekuci, sestávající z těchto položek:

- 1. jistina ve výši.....21.425,- Kč,**
- 2. náhrada soudního nalézacího řízení ve výši6.815,- Kč**
- 3. úroky z prodlení ve výši 23% ročně z částky 21.425,- Kč ode dne 14.12.1998 do zaplacení**
- 4. náhrada nákladů této exekuce do výše27.328,40 Kč**

VIII. Zástavní právo zřizuji na dobu trvání této exekuce, do prodeje zastavených nemovitostí v rámci výkonu rozhodnutí nebo exekuce, nebo do zrušení tohoto exekučního příkazu podle toho, která skutečnost nastane dříve.

Odůvodnění: Exekutor zjistil z katastru nemovitostí existenci majetku, postižitelných exekučním příkazem. S ohledem na právní stav zvážil současně zřídit k uvedeným nemovitostem exekutorské zástavní právo a pokud tento způsob nepovede k ukončení exekuce, provede prodej těchto nemovitostí. Zřízené zástavní právo současně zajišťuje uspokojení vymáhané pohledávky i pro případ insolvence. Podle komentáře k e.ř. (Kasiková/Kučera/Plášil/Šimka/Jirmanová/Hubáček, C.H.Beck 2007 str. 173) lze v jednom exekučním příkazu zvolit podle § 59/2 e.ř. i více způsobů exekuce, což exekutorovi s ohledem na efektivitu, procesní ekonomii, zajištění pohledávky a zásah do práv účastníků řízení v tomto případě připadlo jako nejvhodnější.

Poučení: Proti tomuto příkazu není přípustný opravný prostředek.

Pokud nebude dluh uhrazen, může soudní exekutor nařídit dražbu, ve které budou prodány věci, označené tímto exekučním příkazem. Pokud však povinný nebo další osoba dluh v plném rozsahu včetně nákladů exekuce uhradí, bude exekuce zastavena. Pro pořadí exekutorského zástavního práva je rozhodující den, kdy byl příslušnému katastrálnímu úřadu doručen exekuční příkaz; došlo-li několik exekučních příkazů ve stejný den, mají zástavní práva stejná pořadí. Bylo-li však pro vymáhanou pohledávku již dříve zřízeno zákonné nebo smluvní zástavní právo, řídí se pořadí exekutorského zástavního práva pořadím tohoto zástavního práva (§69a/3 e.ř.). O nabytí právní moci tohoto exekučního příkazu, ukončení exekuce nebo jeho zrušení bude katastrální úřad informován poté, co některá tato skutečnost nastane. Otázky a připomínky vyřizuje shora uvedený pracovník; při jednání je nutné uvádět značku 057EX 4794/06.

Otisk úředního razítka exekutora

Mgr. Ing. Radim Opletal

Soudní exekutor, Exekutorský úřad Olomouc

Doručuje se:

A. **Po vydání:** 1. Spis 2. Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava (katastrální úřad dle postižené nemovitosti) 3. GE Money Multiservis, a.s. (ev. č. oprávněného 7920091053) k rukám práv. zást.: JUDr. Marie Cilínková, advokát, nástupce JUDr. Vladislava Cilínka, advokáta 4. Martin Dunka

B. **Po vyznačení právní moci – na vědomí:** 5. Kat. úřad dle nemovitosti (jako vyrozumění o PM dle § 335b/3 OSŘ) 6. FÚ dle bydliště/sídla povinného 7. FÚ dle místa nemovitosti 8. OÚ dle bydliště/sídla povinného 9. OÚ dle místa nemovitosti 10. Osoby s předkupním právem a spoluvlastníci 11. Oprávnění z nájmu/věcného břemene/jiných závad

C. **Po vyznačení právní moci – k vyvěšení:** 12. Úřední deska exekutora

Městský
úřad
Svitavy
a vy.

úřední deska

Pořadové číslo:

360/20

Vyvěšeno dne: 24. 08. 2020

Sejmuto dne:

Podpis oprávněného
zaměstnance

Podpis oprávněného
zaměstnance

potvrzující vyvěšení:

potvrzující sejmnutí:

Alena Vlachová