

Soudní exekutor Mgr. Petr Pelikán, Exekutorský úřad v Pardubicích, adresa Javorová 201, 530 09 Pardubice, Česká republika
tel.: 606050465 datová schránka: exjmm9i
e-mail: podatelna@exekuce-pardubice.cz internetové stránky: www.eupce.cz

č. j. 211 EX 433/20-23

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný:	Martin Šplíchal, Vojanova 162/5, Svitavy, 568 02, IČ: 75171287, nar. 5.3.1987
Manžel povinného: zastoupený:	
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)	66.000,37 Kč
Oprávněný: zastoupený:	Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky se sídlem Wonkova 1225, Hradec Králové, PSČ: 500 01, IČ: 47114304
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud Svitavy dne 15.05.2020 pod č. j. 7 EXE 134/2020-33	
Exekuční titul: výkaz nedoplatků vydal: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky ze dne 19.11.2019 č. j. ZP-28/2808/UL-04-19	

Částka odpovídá řádku 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Petr Pelikán rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného k vymožení pohledávky oprávněného:

Okres: CZ0533 Svitavy	Obec: 577731 Svitavy
Kat.území: 760951 Svitavy-město	List vlastnictví: 2034
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor
Vlastnické právo	
Šplíchal Martin, Vojanova 162/5, Město, 56802 Svitavy	

B Nemovitosti				
Pozemky				
St.	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití
179		410	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: Město, č.p. 162, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 179				
	89/1	38	zahrada	zemědělský půdní fond
	112	122	zahrada	zemědělský půdní fond

Okres: CZ0533 Svitavy	Obec: 577731 Svitavy
Kat.území: 760960 Svitavy-předměstí	List vlastnictví: 8421
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor
Vlastnické právo	

Šplíchal Martin, Vojanova 162/5, Město, 56802 Svitavy

35379/40537

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 425	1433	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 425				
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti
466/13	jiný nebytový prostor	8507	obč.z.	27965/202685
Spoluvlastníci		Šplíchal Martin		

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 57731 Svitavy

Kat.území: 760960 Svitavy-předměstí

List vlastnictví: 8507

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Šplíchal Martin, Vojanova 162/5, Město, 56802 Svitavy		

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti
466/1	jiný nebytový prostor		obč.z.	3560/202685
Vymezeno v:				
Parcela St. 425	zastavěná plocha a nádvoří			1433m2
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb., LV 8421				
466/4	jiný nebytový prostor		obč.z.	3060/202685
Vymezeno v:				
Parcela St. 425	zastavěná plocha a nádvoří			1433m2
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb., LV 8421				
466/5	jiný nebytový prostor		obč.z.	3920/202685
Vymezeno v:				
Parcela St. 425	zastavěná plocha a nádvoří			1433m2
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb., LV 8421				
466/6	jiný nebytový prostor		obč.z.	1080/202685
Vymezeno v:				
Parcela St. 425	zastavěná plocha a nádvoří			1433m2
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb., LV 8421				
466/10	jiný nebytový prostor		obč.z.	30460/202685
Vymezeno v:				
Parcela St. 425	zastavěná plocha a nádvoří			1433m2
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb., LV 8421				
466/11	jiný nebytový prostor		obč.z.	73210/202685
Vymezeno v:				
Parcela St. 425	zastavěná plocha a nádvoří			1433m2
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb., LV 8421				
466/12	jiný nebytový prostor		obč.z.	33640/202685
Vymezeno v:				
Parcela St. 425	zastavěná plocha a nádvoří			1433m2
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb., LV 8421				
466/13	jiný nebytový prostor		obč.z.	27965/202685
Vymezeno v:				
Parcela St. 425	zastavěná plocha a nádvoří			1433m2
Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 466, obč.vyb., LV 8421				

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení usnesení oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Pardubicích dne 22.5.2020

Mgr. Petr Pelikán, v. r.
Soudní exekutor

otisk úředního razítka

vyřizuje: Šárka Dalecká, DiS.
pověřený soudním exekutorem

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznámá vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	42.217,- Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (22.05.2020)	9.974,07 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,- Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání výzvy (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	52.191,07 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	82,64 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	17,35 Kč
7	odměna soudního exekutora	7.830,- Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3.500,- Kč
9	další náklady exekuce	0,- Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	2.379,30 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	13.809,29 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	66.000,36 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětvující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

1	penále, 0.05 % <u>denně</u> z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání exekučního příkazu	21,11 Kč
---	---	----------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1), která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 3237698359/0800, variabilní symbol 4332020,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Mgr. Petr Pelikán,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 3237698359/0800, variabilní symbol 4332020.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Petr Pelikán Exekutorského úřadu Pardubice (platí i pro pokladní hodiny a telefonický kontakt):

Po, st: 9-11:30, 13-15

Út, čt 9-11:30

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.

Městský
úřad
Svitavy
a vy.

úřední deska

Pořadové číslo:

221/20

Vyvěšeno dne:

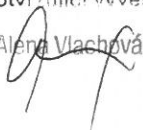
25. 05. 2020

Sejmuto dne:

Podpis oprávněného
zaměstnance
potvrzující vyvěšení:

Podpis oprávněného
zaměstnance
potvrzující sejmuti:

Alena Vlachová



29574