

Zásady pro poskytování finanční podpory z Fondu regenerace památek města Svitavy

Preambule

Město Svitavy, v rámci své působnosti stanovené příslušnými právními předpisy¹⁾, považuje poskytování finanční podpory ze svého rozpočtu na akce obnovy respektive na obnovu kulturních památek a objektů významné architektonické hodnoty nacházejících se na území města Svitavy, poskytování finanční podpory na obnovu nemovitostí určujících charakter městské památkové zóny Svitavy a poskytování finanční podpory na náklady spojené se záchrannými archeologickými výzkumy za důležité nástroje péče o kulturní dědictví města Svitavy, města na pomezí Čech a Moravy.

I. Všeobecná ustanovení

1. Fond regenerace památek města Svitavy (dále i „fond“) tvoří zejména následující zdroje:
 - a) příjmy z rozpočtu města Svitavy každoročně ve výši 500 tis. Kč (v roce vzniku fondu jednorázový vklad z rozpočtu města 1 milion Kč),
 - b) příjmy z Programu regenerace městské památkové zóny Ministerstva kultury ČR,
 - c) každoročně 1,2 milionu Kč z příjmů města z nájemného z prostor sloužících k podnikání,
 - d) dary a příspěvky od fyzických nebo právnických osob.
2. Finanční podpora se uskutečňuje formou poskytnutí dotace z fondu, provádí se v souladu s obecně závaznými předpisy, na základě Programu regenerace městské památkové zóny Svitavy a ve smyslu dále uvedených postupů a podmínek.
3. Město Svitavy jako vlastník památkově chráněných objektů i objektů památkového charakteru čerpá z fondu finanční prostředky na akce obnovy v průběhu daného rozpočtového roku přímo.
4. Celkový objem finančních prostředků fondu určených pro přiznávání finanční podpory (dále i „dotace“) schvaluje Zastupitelstvo města Svitavy (dále i „zastupitelstvo“) v rámci schvalování

¹⁾Zejména následující právní předpisy:

Zákon č. 2/1993 Sb., Listina základních práv a svobod ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

rozpočtu města pro příslušný rozpočtový rok a ve smyslu Programu regenerace městské památkové zóny Svitavy.

5. Kompetence pro výběr příjemce dotace na konkrétní akce obnovy:

- a) Rada města Svitavy (dále i „rada města“) vyhláší usnesením zahájení výběru příjemců dotace z fondu pro daný rozpočtový rok, případně blíže specifikuje zadání a podmínky pro daný rozpočtový rok,
- b) odbor školství a kultury (dále i „OŠK“) je tímto pověřen a zajišťuje vyhlášení výběru příjemců dotace, sběr žádostí o poskytnutí dotace (dále i „žádost“), projednání v komisi fondu regenerace památek (dále i „komise“) a předkládá materiály orgánům města ke schválení,
- c) komise provádí hodnocení žádosti a doporučuje orgánům města poskytnutí dotace,
- d) rada města respektive zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace ve smyslu pravomocí vyhrazených zákonem o obcích.

II. Obecně závazná pravidla

1. Dotace se poskytuje s možností konkrétního zadání na následující stavební obnovy, restaurování, případně archeologické výzkumy apod.:
 - a) akce obnovy nemovitých kulturních památek (včetně případného restaurování), zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek;
 - b) akce obnovy (restaurování) movitých kulturních památek, jestliže je nebo má být movitá kulturní památka trvale umístěna na veřejně přístupném místě ve Svitavách;
 - c) akce obnovy nemovitých kulturních památek (včetně případného restaurování), zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek jako podílů města Svitavy v Programu regenerace městské památkové zóny Svitavy s účastí státu v tomto programu;
 - d) akce obnovy nemovitostí (včetně případného restaurování), které nejsou kulturními památkami, avšak leží v Městské památkové zóně Svitavy (dále i „MPZ“) nebo dotvářejí její charakter (ochranné pásmo), a dále nemovitosti na celém území města s významnou architektonickou hodnotou;
 - e) akce provádění záchranných archeologických výzkumů na území města Svitavy.
2. Dotaci lze přiznat pouze:
 - a) vlastníkovi dotčené nemovité kulturní památky ležící v území města Svitavy,
 - b) vlastníkovi movité kulturní památky trvale umístěné na veřejně přístupném místě nebo má být trvale na veřejně přístupném místě ve Svitavách umístěna,
 - c) vlastníkovi nemovitosti, která není zapsána jako kulturní památka, ale leží v MPZ nebo v ochranném pásmu,
 - d) vlastníkovi pozemku, na němž je prováděn nebo bude prováděn archeologický výzkum, leží-li dotčený pozemek na území města Svitavy.
3. Dotaci lze přiznat právnické i fyzické osobě, která nemá ke dni podání žádosti nevypořádané závazky vůči státnímu rozpočtu, Pardubickému kraji, městu Svitavy a jimi zřízeným a založeným právnickým osobám. Dotaci nelze přiznat, je-li nemovitost předmětem zástavního práva a dlužník je zároveň v prodlení ve splácení.

4. Do výše dotace nelze zahrnout částku ve výši odpočtu DPH, který může příjemce dotace uplatnit podle zvláštního právního předpisu.¹⁾
5. Minimální výše celkových rozpočtovaných nákladů na akci obnovy uváděná v žádosti o poskytnutí dotace činí 50 000 Kč bez DPH. Na dotaci není právní nárok.
6. Dotace musí být čerpána pouze na účel, na který byla přiznána. Případná změna účelovosti podléhá řízení podle bodu V. těchto zásad.
7. Dotaci lze čerpat na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (dále i „smlouva“).

8. Podíly pro poskytnutí dotace - Kulturní památky

- a) Půjde-li o samostatnou dotaci dle bodu II. 1. a); c) těchto zásad (bez restaurování), budou prostředky z fondu přiznávány pro daný rozpočtový rok podle následujícího klíče:

Zdroje	Finanční podíly podle druhu vlastnictví v % z ceny díla, k němuž se dotace váže
Prostředky vlastníka	<i>fyzické osoby, právnické osoby a církve</i> minimálně 50%
Prostředky z fondu	maximálně 50%

- b) Půjde-li o samostatnou dotaci na restaurování nemovité kulturní památky nebo její části, nebo půjde-li o restaurování movité kulturní památky podle bodů II. 1. a); b) těchto zásad, může dotace pro daný rozpočtový rok činit až 100% ceny díla, k němuž se dotace váže, bez částky ve výši odpočtu DPH, který může příjemce dotace uplatnit podle zvláštního předpisu.
- c) Půjde-li o samostatnou dotaci dle bodu II. 1. a); d) těchto zásad na obnovu nemovité kulturní památky nejméně z 50% plochy podnikatelsky již využívanou (vyjma prezentace interiérů památky a bytů), nebo podnikatelsky využívanou do budoucna (vyjma prezentace interiérů památky a bytů), může dotace činit maximálně 50% z ceny díla, k němuž se dotace váže.
- d) Půjde-li o dotaci jako podíl v Programu regenerace s účastí státního příspěvku ve smyslu bodu II. 1. c) těchto zásad, bude podíl města Svitavy přiznáván pro daný rozpočtový rok podle následujícího klíče:

Zdroje	Finanční podíly podle druhu vlastnictví v % z ceny díla, k němuž se příspěvek váže
Prostředky vlastníka	<i>fyzické či právnické osoby</i> minimálně 40%
Prostředky z fondu	minimálně 10%
Prostředky státu	maximálně 50%
	<i>církve</i> minimálně 10%
	minimálně 20%
	maximálně 70%

Poznámky

Výjimky z podílů mohou být realizovány pouze v souladu s Metodikou MK ČR k provádění Programu regenerace: Pro případ restaurování může činit podíl státu až 100% ceny díla bez částky ve výši odpočtu, který může příjemce dotace uplatnit podle zvláštního předpisu (viz čl. II bod 4). V případě nemovitosti nejméně z poloviny již podnikatelsky využívané, může podíl

¹⁾Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů

státu činit maximálně 20%. V Programu regenerace podle Metodiky MK ČR se neposkytují dotace nižší než 30 tis. Kč.

V případě změny podílů stanovených Ministerstvem kultury metodickým pokynem k naplňování usnesení vlády č. 209/1992, budou tyto podíly uváděny do souladu s pokynem.

9. Podíly pro poskytnutí dotace - Nemovitosti v MPZ nebo v ochranném pásmu, nezapsané jako kulturní památky

- a) Půjde-li o samostatnou dotaci na obnovu nemovitosti (bez restaurování) nezapsané jako kulturní památka, ale ležící v MPZ podle bodu II. 1. d), může dotace činit pro daný rozpočtový rok maximálně 50 % z ceny díla, k němuž se dotace váže.
- b) Půjde-li o samostatnou dotaci na restaurování části nemovitosti nezapsané jako kulturní památka, ležící v MPZ podle bodu II. 1. d), může dotace činit pro daný rozpočtový rok maximálně 60 % z ceny díla, k němuž se dotace váže.
- c) Půjde-li o samostatnou dotaci na obnovu nemovitosti (zdobné průčelí – fasáda, podloubí), která není kulturní památkou, avšak leží v ochranném pásmu, může dotace činit pro daný rozpočtový rok maximálně 50 % z ceny díla, k němuž se dotace váže.

10. Podíly pro poskytnutí dotace - Záchranné archeologické výzkumy

Půjde-li o archeologický výzkum v územní působnosti města Svitavy, může dotace činit maximálně 50 % z ceny záchranného archeologického výzkumu pro daný rozpočtový rok.

11. Dotaci lze čerpat po předložení dokladů o proplacení podílu příjemce na akci obnovy (pokud nepůjde o 100 % dotaci na restaurování) a na základě příjemcem potvrzených faktur o použitém materiálu a provedených pracích na obnově.
12. Příjemce dotace je povinen předložit zprávu o realizaci akce obnovy či archeologickém výzkumu s požadovanými náležitostmi dle čl. VI těchto zásad, v případě restaurování závěrečnou restaurátorskou zprávu, v případě archeologického výzkumu zprávu o provedeném výzkumu; v případě stavební obnovy předávací protokol o předání díla a vyúčtování akce obnovy, k níž se dotace váže.

III. Zahájení výběru příjemců dotace

Po schválení rozpočtu města vyhláší rada města svým usnesením zahájení výběru příjemců dotace pro daný rozpočtový rok, v němž může stanovit konkrétní zadání pro přiznání dotace a případně i termíny pro podání žádosti. Zahájení výběru příjemců dotace se zveřejňuje na úřední desce městského úřadu a způsobem v místě obvyklým. Žádosti lze podávat v průběhu rozpočtového období.

IV. Žádost o poskytnutí dotace

1. Žadatel o poskytnutí dotace z fondu (dále i „žadatel“) podává žádost na předepsaném formuláři se všemi přílohami.
2. OŠK svolává jednání komise, připravuje podklady pro jednání komise, vyhodnocuje splnění podmínek pro přijetí žádosti z hlediska úplnosti a formální správnosti, případně stanovuje přiměřenou lhůtu pro doplnění žádosti, u většího počtu žádostí vyhotovuje seznam žadatelů.

3. Nebude-li žádost ve stanovené lhůtě doplněna, OŠK řízení o žádosti zastaví a na nejbližší jednání komise a orgánů města předkládá výlučně žádosti podané v plném rozsahu. O zastavení řízení o žádosti je žadatel písemně vyrozuměn.
4. Komise projednává žádosti co do odborné stránky a hodnotí úplnost a reálnost projektů.
5. Žadateli lze vrátit listiny, pokud si o ně písemně požádá.
6. OŠK je povinen žadateli, na jeho žádost, poskytnout konzultaci a odbornou pomoc při zpracování žádosti.

V. Výběr příjemců dotace

1. V prvním stupni posuzuje žádosti komise. Hodnotí zejména formální správnost, kvalitu projektu, společenskou potřebnost z hlediska priorit města Svitavy a písemně formuluje svá vyjádření pro rozhodnutí orgánů města. Komise může z žádostí vyčlenit akce vhodné pro zařazení do Programu regenerace se státním podílem dle bodu II. 1. c) těchto zásad. V případě hlasování obsahuje vyjádření i zápis z hlasování.
2. Ve druhém stupni předkládá OŠK žádosti radě města respektive zastupitelstvu k rozhodnutí o poskytnutí dotace a schválení smlouvy.
3. Úspěšné žadatele vyzývá OŠK k uzavření smlouvy, neúspěšné žadatele vyrozumí o výsledku řízení písemně.

VI. Závěrečná zpráva a vyúčtování dotace

1. Po ukončení realizace akce obnovy, nejpozději však do 31. ledna roku následujícího po přiznání dotace, je příjemce dotace povinen předložit OŠK závěrečnou zprávu a vyúčtování dotace (dále vyúčtování).
2. Závěrečná zpráva musí podle charakteru obnovy obsahovat:
 - a) protokol o předání díla s popisem provedených prací (specifikace, použitý materiál, technologie apod.),
 - b) závěrečnou restaurátorskou zprávu v případě restaurování,
 - c) závěrečnou zprávu o výsledcích záchranného archeologického výzkumu v případě archeologického výzkumu,
 - d) fotodokumentaci akce obnovy.
3. Vyúčtování musí obsahovat:
 - a) celkový přehled nákladů akce obnovy, k níž se dotace váže,
 - b) podrobný přehled nákladů akce obnovy hrazených z dotace včetně kopií účetních dokladů a dokladů o jejich úhradě, vážících se k akci obnovy.
4. Pokud příjemce dotace ve stanoveném termínu nepředloží závěrečnou zprávu a vyúčtování, je povinen poskytnutou dotaci v plné výši poskytovateli do fondu vrátit.

VII. Kontrola využití dotace

1. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné použití dotace v souladu s obecně závaznými předpisy a v souladu s ustanoveními veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
2. Poskytovatel je oprávněn kontrolovat použití dotace. Příjemce dotace je povinen umožnit pověřeným osobám poskytovatele zpřístupnit ke kontrole plnění věcné stránky akce obnovy, jíž se dotace týká a umožnit pověřeným osobám nahlížet do účetních dokladů týkajících se dotace na akci obnovy.
3. Při zjištění neplnění podmínek stanovených k akci obnovy příslušným orgánem státní památkové péče dle zákona o státní památkové péči, v platném znění navrhne OŠK příjemci dotace postup směřující k nápravě. Pokud nedojde ke zjednání nápravy, bude postupováno podle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
4. Při kontrole dodržování podmínek, za kterých byla dotace přiznána, se postupuje podle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a dále dle zákona o finanční kontrole ve veřejné správě (zákon o finanční kontrole), v platném znění.

VIII. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Informace o pravidlech poskytování dotací z fondu podává odbor školství a kultury Městského úřadu Svitavy.
2. Rada města může zrušit výběr příjemců dotace z fondu. Toto rozhodnutí se vyvěšuje na úřední desce Městského úřadu Svitavy a OŠK toto písemně oznámí žadatelům.
3. Schválením těchto zásad se zrušují zásady schválené 17. 6. 2020.

Zásady byly schváleny Zastupitelstvem města Svitavy dne 20. 3. 2023.